



Meubilair voor circulair gebouw 't Centrum

Trefwoorden: meubilair, raamwerkovereenkomst, renoveren, hergebruiken

In opdracht van: Kamp C, België

Contactpersoon: Emiel Ascione, projectmanager, Kamp C, emiel.ascione@kampc.be

Introductie

In België heeft Kamp C het volledig circulaire kantoorgebouw ['t Centrum](#) gerealiseerd. Kamp C is een autonoom provinciebedrijf van de provincie Antwerpen en is partner van Interreg NSR ProCirc. Het nieuwe kantoor had meubilair nodig en natuurlijk wilde Kamp C dat dit circulair meubilair zou zijn, passend bij de circulaire ambities van het gebouw zelf. Daarom zijn ze een pilotproject gestart voor het circulair inkopen van kantoormeubilair.

Kamp C ontdekte dat het Facilitair bedrijf van de Vlaamse Overheid een raamovereenkomst heeft met Nnof voor de inkoop van circulair kantoormeubilair (ook [een pilotproject](#) van Vlaanderen Circulair). Deze raamovereenkomst kan door overheidsinstellingen in Vlaanderen worden gebruikt zonder een apart aanbestedingsproces op te zetten. Dat is een

belangrijk gegeven, want het niet hoeven opzetten van een afzonderlijk aanbestedingstraject scheelt Kamp C veel tijd en moeite.

Kamp C en Nnof hebben een procedure opgesteld om te inventariseren wat Kamp C nodig zou hebben in het nieuwe kantoorgebouw. Die lijst vergeleken ze met wat Nnof al op voorraad had. Naast de rol van adviseur beschikt Nnof immers ook over een voorraad gebruikt en opgeknapt kantoormeubilair afkomstig van eerdere projecten, alsook over een werkplaats waar gebruikt meubilair herwerkt of gerepareerd kan worden (bijvoorbeeld met machines voor het afschrapen van versleten toplagen en opnieuw bekleden).



Hierdoor hoefde Kamp C geen nieuw kantoormeubilair aan te schaffen. Het meeste van het voormalige kantoormeubilair van Kamp C is verhuisd naar 't Centrum en Kamp C heeft een aantal tweedehands artikelen uit de voorraad van Nnof gekocht.

Aanbestedingsproces

Kamp C kon als openbare aanbesteder in deze regio profiteren van de [raamovereenkomst](#) van het Vlaams Agentschap Facilitair Bedrijf, waarmee de basis voor samenwerking al was gelegd. Na een voorbereidend gesprek is een algemene offerte bezorgd, dat in onderling overleg is verfijnd. Er zijn workshops met de eindgebruikers gehouden om de behoefte in kaart te brengen, en na uitvoering van het traject is het tweedehandse/gerenoveerde kantoormeubilair opgeleverd.

Resultaten

Vermindering van CO₂-equivalent

Volgens de [berekeningen van Nnof](#) (gebaseerd op een instrument ontwikkeld door RDC environment) heeft Kamp C 10.600 kg CO₂ bespaard (gelijk aan 75.260 km gereden in een auto met verbrandingsmotor). Aangezien Kamp C geen nieuwe materialen heeft gebruikt, zou gemakkelijk kunnen worden geconcludeerd dat het 100% CO₂ heeft bespaard, minus een lichte transportimpact (het meeste werd handmatig over straat verplaatst, maar sommige tweedehands onderdelen zijn door Nnof per vrachtwagen aangeleverd). Een aanname van 100% reductie zou echter betekenen dat het basisscenario inhoudt dat alle

nieuwe materialen moeten worden gekocht, wat zelfs in een business as usual-scenario niet noodzakelijkerwijs het geval is. Wel kan geconcludeerd worden dat Kamp C in dit pilotproject ruim boven de Interreg NSR ProCirc-doelstelling van 25% CO₂-reductie heeft gepresteerd.

Nieuwe materialen

Er werden geen berekeningen gemaakt voor nieuwe materialen. Maar aangezien er vrijwel geen nieuwe materialen werden gebruikt – vergelijkbaar met het vorige punt – zal dit al snel een besparing van 25% opleveren (doelstelling ProCirc) in vergelijking met het business as usual-scenario. Dit komt doordat de enige gebruikte echt nieuwe materialen afkomstig zijn van de beperkte hoeveelheid materiaal die nodig is om meubels te renoveren en van de logistiek die bij dit proces komt kijken.

Afvalvermindering

Er zijn geen berekeningen gemaakt met betrekking tot afvalvermindering. Maar aangezien er vrijwel geen nieuwe materialen werden gebruikt – vergelijkbaar met het vorige punt – zal dit al snel een besparing van 25% opleveren (doelstelling ProCirc) in vergelijking met het business as usual-scenario. Dit komt omdat het enige echte afval afkomstig is van het renoveren van meubels en van de logistiek die bij dit proces komt kijken.



Geleerde lessen

- Dit soort raamovereenkomsten van de Vlaamse overheid zijn erg handig en verlagen de drempel om circulair in te kopen aanzienlijk.
- Natuurlijk is het belangrijk om iedereen bij het proces te betrekken, maar het is lastig om iedereen mee te krijgen als het gaat om hergebruik van oud meubilair, zeker als men nieuw (luxe) kantoormeubilair verwacht waarvan bij nieuwbouw meestal sprake is. In wezen vraagt het om een andere mindset, maar dat kost tijd. De scepsis van de meeste mensen verdween echter toen ze het gebouw daadwerkelijk gingen gebruiken en ervaren. Voor Kamp C was het niet moeilijk om dit initiatief door te zetten, omdat het perfect aansluit bij hun missie als centrum voor duurzaamheid. Bovendien betekende het een besparing op het budget. In andere gevallen kan het een goed idee zijn om bovengenoemde verwachtingen in een vroeg stadium te managen en de ingeschatte impact van de beslissing tastbaar te maken.

Top picture by: Jasmien Smets